

关于柞水县建筑垃圾综合处理项目 建设工程规划许可批前公示

为加强城乡规划管理，推进公众参与，做到公开、公正，接受群众监督，按照住房和城乡建设部《关于城乡规划公开公示的规定》（建规〔2013〕166号）第五条之“有关建设项目许可、审批及其变更的公开公示应当至少采用现场公示和政府网站公示”要求，现将柞水县建筑垃圾综合处理项目规划许可内容公示如下：

项目概况：该项目位于下梁镇沙坪社区七组，项目总用地面积为 34577 m²，用地性质为工业用地，规划布局有制砖、制砂生产区、职工生活办公区及相关配套服务设施。

序号	类别	数量	备注
1	总用地面积	34577 平方米	
2	总建筑面积	38004.69 平方米	
3	容积率	1.1	
4	建筑密度	29.25%	
5	停车位	131 个	

公示时间：2023 年 12 月 14 日——2023 年 12 月 22 日

反映方式：公示期间，如有意见或建议，请以书面形式向柞水县自然资源局反馈。

邮 箱：924462507@qq.com

联系电话：0914-4321639

联系地址：柞水县临河路 10 号（土管巷）

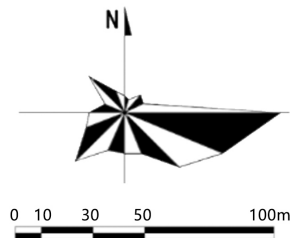
附件：项目规划总平面图



柞水县建筑垃圾综合处理项目修建性详细规划

ZHA SHUI XIAN JIAN ZHU LA JI ZONG HE CHU LI XIANG MU XIU JIAN XING XIANG XI GUI HUA

规划总平面图



图例

- 规划范围线
- 主要控制点标高
- 主要出入口
- 厂房①
- 厂房②
- 办公综合楼
- 职工综合楼
- 值班室
- 公共厕所
- 坝体
- 陡坎
- 梯台
- 停车场
- 休息用房
- 变电所

经济技术指标表

类型	单位	数值	
总用地面积	m ²	34577	
建筑基地面积	m ²	10116.4	
总建筑面积	m ²	38004.69	
其中	办公综合楼	m ²	2108.16
	职工综合楼	m ²	2190.24
	厂房	m ²	33576.29
	公共厕所	m ²	50
	门卫室	m ²	80
容积率	-	1.1	
建筑密度	%	29.25%	
绿地率	%	14.26%	
停车位	个	131	
其中	地上轿车停车位	个	32
	货车地上停车位	个	18
	非机动车停车位	个	81