

柞水县行政审批服务局文件

柞行审许发〔2023〕127号

柞水县行政审批服务局 关于柞水县凤凰古镇游客服务中心及基础设施 建设项目初步设计的批复

凤凰古镇管委会：

你单位《关于申请审批柞水县凤凰古镇游客服务中心及基础设施建设项目初步设计的函》（柞凤管函〔2023〕12号）及相关资料收悉。经审核，原则同意该项目初步设计及概算。现将有关事项批复如下：

一、项目名称：柞水县凤凰古镇游客服务中心及基础设施建设项目。

二、建设地点：柞水县凤凰古镇。

三、建设内容：总建筑面积为 12317.19 m²，主要为游客服务中心、博物馆、古民居修复及旅游基础服务设施建设。其中游客服务中心 2181.19 m²，民俗文化博物馆 480 m²，停车场 7500 m²，古民居修复 9656 m²，给水管网 740m，污水管网 2080m，弱电工程 830m，道路改造 10949 m²，水渠治理 327m，消防管网 2.5km 以及污水检查井、消防栓、智能控制系统等基础设施。

四、项目投资：项目概算总投资 12341.57 万元（具体投资以财政部门预算批复为准），详见附表。

五、项目代码：2204-611026-04-01-450834。

请项目单位据此委托具有相应资质的机构编制项目施工图，抓紧完善前期工作，尽快开工建设。在项目实施过程中严格控制建设规模和投资，不得超范围、超投资建设。

附件：柞水县凤凰古镇游客服务中心及基础设施建设项目投资概算表

柞水县行政审批服务局

2023年6月2日

（此件公开发布）

抄送：县财政局、发改局、资源局、审计局。

柞水县行政审批服务局

2023年6月2日印发

共印 8 份

柞水县凤凰古镇游客服务中心及基础设施建设项目

投资概算表

序号	工程项目名称	单位	数量	申报金额 (万元)	核定金额 (万元)	备注
一	建设工程费	-	-	9678.47	9678.47	以财政审核为准
	建安工程费	-	-	9678.47	9678.47	
二	工程建设其他费用	-	-	1804.47	1804.47	在规定范围内以实际发生为准
1	土地使用及拆迁补偿费	项	1	750.00	750.00	
2	项目建设管理费	项	1	115.86	115.86	
3	项目前期费	项	1	28.42	28.42	
4	环境影响评价费	项	1	7.92	7.92	
5	劳动安全卫生评价费	项	1	5.18	5.18	
6	地勘费	项	1	25.13	25.13	
7	设计费	项	1	314.14	314.14	
8	监理费	项	1	224.83	224.83	
9	招标代理费	项	1	30.71	30.71	
10	施工图审查费	项	1	20.71	20.71	
11	工程保险费	项	1	31.07	31.07	
12	场地准备及临时设施费	项	1	103.57	103.57	
13	环保费	项	1	50.00	50.00	
14	办公家具费	项	1	96.93	96.93	
三	预备费	-	-	967.85	858.63	在规定范围内以实际发生为准
	总计	-	-	12450.79	12341.57	